

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за Государственным автономным учреждением «Чаплыгинский лесхоз».

г. Чаплыгин

«__» _____ 2022 г.

Государственное автономное учреждение «Чаплыгинский лесхоз» (ГАУ «Чаплыгинский лесхоз») в лице директора Чекмасова Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», и с другой стороны _____ в лице _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», на основании Протокола об итогах аукциона от «__» _____ 202__ года № __, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее движимое имущество: Транспортное средство – Универсально пропашной колесный трактор, марка: ЛТЗ-155.4У; заводской номер машины (рамы): 000749; двигатель №: 70218365; коробка передач №: 749; основной ведущий мост (мосты): 749/749; цвет: красно-черный; регистрационный знак: 48 УУ 3595; год выпуска – 2008.

1.2. Вышеуказанное Имущество находится в собственности Липецкой области и закреплено на праве оперативного управления за Государственным автономным учреждением «Чаплыгинский лесхоз» (паспорт самоходной машины АВ 034404, дата выдачи паспорта 23.12.2008, наименование организации выдавшей паспорт – ОАО «Липецкий трактор», свидетельство о регистрации СА 388960, дата регистрации 04.07.2014, выдано Инспекцией гостехнадзора по Чаплыгинскому району).

2. Цена Договора и порядок расчетов.

2.1. Цена Имущества по итогам аукциона составляет _____ (прописью) рублей (с НДС).

2.2. Покупатель производит оплату цены продажи Имущества в размере _____ (_____) рублей _____ копеек (с учетом НДС) позднее 15 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора купли-продажи путем перечисления денежных средств единым платежом на счет:

ОГРН 1144813001035, ИНН 4818005493, КПП 481801001

Банк: Липецкое отделение № 8593 ПАО «Сбербанк России» г. Липецк

БИК 044206604

Р/С: 40603810235004074007, К/С: 30101810800000000604

ОКТМО 42656101001

3. Обязанности Сторон.

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Полностью оплатить цену Имущества в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи не позднее чем через 10 (десять) календарных дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2.2. Обязанности Сторон, не урегулированные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 2.2 настоящего Договора срока оплаты стоимости Имущества Покупатель уплачивает Продавцу неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации,

действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.2. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.3. Расторжение настоящего Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по настоящему Договору.

4.4. Ответственность Сторон, не урегулированная настоящим Договором, устанавливается действующим законодательством.

5. Порядок передачи Имущества и переход права собственности на Имущество.

5.1. Имущество, а также имеющаяся у Продавца документация на Имущество, передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи в течение 30 (тридцати) рабочих дней после поступления денежных средств, указанных в п. 2.2. на счет Продавца в полном объеме.

5.2. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

5.3. С момента подписания акта приема-передачи Имущества ответственность за сохранность имущества, переданного Покупателю, равно как и риск случайной порчи или гибели этого имущества, несет Покупатель.

5.4. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в пункте 2.2. Договора, и принятия Имущества от Продавца по акту приема-передачи.

5.5. Регистрация перехода права собственности на Имущество производится после уплаты в полном объеме цены, предусмотренной пунктом 2.1 договора купли – продажи, и подписания акта приема-передачи.

5.6. Право собственности на имущество возникает у Покупателя с даты государственной регистрации приобретенного имущества.

5.7. Все расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных законодательством.

6.2. Договор может быть расторгнут собственником в одностороннем порядке при невыполнении Покупателем условий Договора.

6.3. Одностороннее расторжение договора Покупателем не допускается.

6.4. В случае расторжения настоящего Договора, денежные средства, перечисленные Покупателем как задаток в счет оплаты имущества, не возвращаются.

7. Рассмотрение споров

7.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости Имущества.

7.2. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9. Заключительные положения

9.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору осуществляются в письменной форме, подписываются должным образом уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью Договора.

9.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр – для органа по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

10. Подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ

**Государственное автономное
учреждение «Чаплыгинский лесхоз»**

Место нахождения:
399902, Липецкая область, г. Чаплыгин,
ул. Школьная, 92
Почтовый адрес:
399902, Липецкая область, г. Чаплыгин,
ул. Школьная, 92

ОГРН: 1144813001035
ИНН 4818005493
КПП 481801001
Р/С: 40603810235004074007
К/С: 30101810800000000604
Банк: Липецкое отделение № 8593 ПАО
«Сбербанк России» г. Липецк
БИК: 044206604

Тел.: 8 (47475) 2-11-14

Директор

_____ **Е.А. Чекмасов**
М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ

**АКТ
приема-передачи**

г. Чаплыгин

" ____ " _____ 2022 года

Государственное автономное учреждение «Чаплыгинский лесхоз» (ГАУ «Чаплыгинский лесхоз») в лице директора **Чекмасова Евгения Анатольевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, и с другой стороны _____ в лице _____, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, на основании Протокола об итогах аукциона от « ____ » _____ 202__ года № ____, составили настоящий акт о том, что имущество:

закрепленное за Продавцом на праве оперативного управления, передано Покупателю в состоянии, соответствующем условиям Договора купли-продажи от « ____ » _____ 202__ года № ____ .

2. Расчет между сторонами произведен полностью.

3. Претензий сторонами не заявлено.

ПРОДАВЕЦ

**Государственное автономное
учреждение «Чаплыгинский лесхоз»**

ПОКУПАТЕЛЬ

Место нахождения:

399902, Липецкая область, г. Чаплыгин,

ул. Школьная, 92

Почтовый адрес:

399902, Липецкая область, г. Чаплыгин,

ул. Школьная, 92

ОГРН: 1144813001035

ИНН 4818005493

КПП 481801001

Р/С: 40603810235004074007

К/С: 30101810800000000604

Банк: Липецкое отделение № 8593 ПАО
«Сбербанк России» г. Липецк

БИК: 044206604

Тел.: 8 (47475) 2-11-14

Директор

_____ **Е.А. Чекмасов**

М.П.