

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Центр экологических проектов»,  
объявленном к проведению 27.07.2021 года.

город Липецк

23 июля 2021 года.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная директора ОБУ «ЦЭП» по городу Липецку» от 17.06.2021 года № 82, в составе:

**Председатель комиссии:** **Беляк Елена Викторовна** – начальник отдела организации закупок ОБУ «ЦЭП»;

**Члены комиссии:** **Рыжкова Любовь Николаевна** – ведущий инженер службы эксплуатации ГТС Матырского водохранилища;

**Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Спивакова Людмила Александровна** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева Виктория Владимировна** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Яна Викторовна** – юрист-консульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании присутствуют шесть: Беляк Е.В., Рыжкова Л.Н., Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Центр экологических проектов», объявленном к проведению 27.07.2021 года:

**Лот:** Гидротехническое сооружение водохранилища с кадастровым номером 48:16:0600301:16, **назначение:** гидротехническое сооружение, общей площадью 22251 кв.м, протяженностью 708 м. **Местоположение:** Россия, Липецкая область, Усманский район, сельское поселение Поддубровский с/с, 600 м на юг от с. Арзыбовка.

**Целевое назначение помещения, сдаваемого в аренду:** для эксплуатации гидротехнического сооружения.

**Срок действия договора аренды:** 15 (Пятнадцать) лет.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), в размере ежегодного арендного платежа - 156 600 (Сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с НДС.**

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 7 830 (Семь тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 копеек.**

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались с 23 июня 2021 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в праздничные дни заявки не принимались (в предпраздничные дни заявки принимаются до 12 часов 00 минут), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – в 17 часов 00 минут 22.07.2021 года.

**Комиссия установила:**

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
1851	16.07.2021	Автономная некоммерческая организация Биосферный полигон «Излегоще» (АНО Биосферный полигон «Излегоще»), в лице председателя правления Корнева Александра Алексеевича, действующего на основании Устава (ОГРН 1054800141846, ИНН 4816007110, КПП 481601001). Юридический адрес: 399373, Липецкая область, Усманский район, г. Усмань, ул. Котова, д. 32.

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Беляк Е.В.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Претендента:

1) АНО Биосферный полигон «Излегоще».

Голосовали:

«ЗА» - 6 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя АНО Биосферный полигон «Излегоще» и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, Арендодатель обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона АНО Биосферный полигон «Излегоще» на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи:**

Председатель комиссии:



Е.В. Беляк

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:




Н.В. Мануйлова



Л.А. Спивакова



В.В. Гурьева



Л.Н. Рыжкова