




 / Реестр извещений / Просмотр извещения

# Извещение № 210000155800000000408

Опубликовано

-  История версий
-  Подписано ЭП
-  Журнал событий

Версия 1. Актуальная, от 09.06.2026 

Дата публикации

09.06.2026 15:03 (МСК)

Дата изменения

09.06.2026 15:03 (МСК)

## Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

 Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны) по Лоту: помещение №2 ФАП; назначение: нежилое; площадь: 68,9 кв. м; кадастровый номер: 48:13:0760109:130; местоположение: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Сенцовский сельсовет, с Сенцово, ул Ленина, д 128б, пом 1.

Электронная площадка 

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

## Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ \*ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА\*

Сокращенное наименование

ОКУ \*ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА\*

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Полное наименование

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4826006839

КПП

482601001

ОГРН

1024840853696

Юридический адрес

398001, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

[← Назад к списку извещений](#)

## Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

### Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

### Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: помещение №2 ФАП; назначение: нежилое; площадь: 68,9 кв. м; кадастровый номер: 48:13:0760109:130; местоположение: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Сенцовский сельсовет, с Сенцово, ул Ленина, д 1286, пом 1.

#### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: помещение №2 ФАП; назначение: нежилое; площадь: 68,9 кв. м; кадастровый номер: 48:13:0760109:130; местоположение: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Сенцовский сельсовет, с Сенцово, ул Ленина, д 1286, пом 1.

Описание лота

Лот: помещение №2 ФАП; назначение: нежилое; площадь: 68,9 кв. м; кадастровый номер: 48:13:0760109:130; местоположение: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Сенцовский сельсовет, с Сенцово, ул Ленина, д 1286, пом 1.

Начальная цена

204 838,00 Р

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

10 241,90 Р (5,00 %)

Размер задатка

20 483,80 Р (10,00 %)

#### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Субъект местонахождения имущества

Липецкая область

Местонахождение имущества

обл. Липецкая, м.о. Липецкий, с. Сенцово, ул. Ленина, дом 1286 пом 1.

Категория объекта

**Соответственность субъектов РФ**

Вид договора

**Договор аренды**

Начальная цена указана за:

**Арендный платеж за год**

Порядок арендной платы

**Ежемесячный платеж**

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

**В соответствии с п. 14 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"**

Срок действия договора - лет

**5**

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

**В соответствии с п. 16 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"**

Обременения, ограничения

**Отсутствуют**

Начальная цена за кв.м

**2 972,97 Р**

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

**Для осуществления коммерческой деятельности****Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию

**—**

Вид ограничений и обременений

**—**

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

**48:13:0760109:464**

Общая площадь

**68,9 м<sup>2</sup> общ. пл**

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

**Этаж № 1**

Кадастровая стоимость

**—**

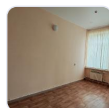
Кадастровый номер

**48:13:0760109:130**

Общие сведения об ограничениях и обременениях

**—**

Назначение нежилого помещения

**нежилое****Изображения лота****Документы лота** Информация отсутствует

Требования, предъявляемые к участнику

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок  
10.06.2026 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок  
30.06.2026 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п. 8 Приложения №1 к Документации об аукционе "Информационная карта"

Дата и время начала рассмотрения заявок  
01.07.2026 08:30 (МСК)

Дата и время начала проведения аукциона  
02.07.2026 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

## Документы извещения

  Документация, Приложение №1 Информационная карта.pdf 295.33 Кб 09.06.2026	Документация аукциона
  Приложение №2 Заявка на участие в аукционе.docx 18.21 Кб 09.06.2026	Форма заявки
  Приложение №3 Проект договора.pdf 940.85 Кб 09.06.2026	Проект договора
  Приложение №4 Извещение о проведении аукциона.pdf 419.63 Кб 09.06.2026	Документация аукциона
  Приложение №5 Фотографии.pdf 322.02 Кб 09.06.2026	Документация аукциона

 / Реестр извещений / Просмотр извещения

### Разделы

Новости  
Открытые данные  
Законодательство  
О системе

### Реестры

Лоты  
Извещения  
Жалобы  
Договоры  
Организации  
Планы приватизации  
Отчеты о приватизации  
Объекты концессий

### Помощь

Информационные материалы  
Вопрос-ответ  
Служба поддержки

