


Реестр извещений / Просмотр извещения

Извещение № 210000155800000000402

Опубликовано

[История версий](#)
[Подписано ЭП](#)
[Журнал событий](#)

Версия 1. Актуальная, от 03.06.2026 

Дата публикации

03.06.2026 12:58 (МСК)

Дата изменения

03.06.2026 12:58 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

 [Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23](#)

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская больница №4 «Липецк-Мед»

Электронная площадка 

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ *ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА*

Сокращенное наименование

ОКУ *ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА*

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ "ЛИПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА
№ 4 "ЛИПЕЦК-МЕД"

ИНН	КПП	ОГРН
4824032706	482401001	1054800198705

Юридический адрес
398006, ОБЛ ЛИПЕЦКАЯ,Г ЛИПЕЦК,УЛ КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, д. 24

Фактический/почтовый адрес
обл. Липецкая, г.о. город Липецк, г. Липецк, ул. Коммунистическая, дом 24

[← Назад к списку
извещений](#)

Информация о лотах [СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о
правообладателе/
инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения
процедуры

Документы извещения

✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: нежилое помещение № 103 площадью 36 кв. м, расположенное на первом этаже здания поликлиники (лит. Д), площадью 13148,9 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0040801:195, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Коммунистическая, дом 24

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: нежилое помещение № 103 площадью 36 кв. м, расположенное на первом этаже здания поликлиники (лит. Д), площадью 13148,9 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0040801:195, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Коммунистическая, дом 24

Описание лота

Лот: нежилое помещение № 103 площадью 36 кв. м, расположенное на первом этаже здания поликлиники (лит. Д), площадью 13148,9 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0040801:195, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Коммунистическая, дом 24

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Начальная цена

21 105,83 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

1 055,29 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

10 552,91 ₽ (50,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Субъект местонахождения имущества

Липецкая область

категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Порядок арендной платы

Ежемесячный платеж

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 14 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок действия договора - месяцев

11

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 16 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

отсутствуют

Начальная цена за кв.м

586,27 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для размещения аптечного пункта, в том числе для лекарственного обеспечения льготных категорий граждан по рецептам медицинских организаций в соответствии с действующим законодательством

Характеристики

Год ввода в эксплуатацию

—

Вид ограничений и обременений

—

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

48:20:0040801:195

Общая площадь

36 м² общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

—

Кадастровая стоимость

—

Кадастровый номер

48:20:0040801:195

Общие сведения об ограничениях и обременениях

—

Назначение нежилого помещения

нежилое

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр
недвижимости

Объект 1: **48:20:0040801:195**

Изображения лота



Документы лота

Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

04.06.2026 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

23.06.2026 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п. 8 Приложения №1 к Документации об аукционе "Информационная карта"

Дата и время начала рассмотрения заявок

24.06.2026 08:30 (МСК)

Дата и время начала проведения аукциона

25.06.2026 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

Документы извещения

  Документация, Приложение №1 Информационная карта.pdf	Документация аукциона
296.88 Кб 03.06.2026	
  Приложение №2 Заявка на участие в аукционе.docx	Форма заявки
17.95 Кб 03.06.2026	
  Приложение №3 Согласие собственника.pdf	Документация аукциона
368.98 Кб 03.06.2026	
  Приложение №4 Проект договора.pdf	Проект договора
752.95 Кб 03.06.2026	
  Приложение №5 Извещение о проведении аукциона.pdf	Документация аукциона
418.68 Кб 03.06.2026	
  Приложение №6 Фотографии.pdf	Документация аукциона
296.02 Кб 03.06.2026	

Разделы

Новости
Открытые данные
Законодательство
О системе

Реестры

Лоты
Извещения
Жалобы
Договоры
Организации

Помощь

Информационные материалы
Вопрос-ответ
Служба поддержки

Объекты концессии

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»