

## ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области», объявленном к проведению 10.06.2026

город Липецк

«10» июня 2026 года

Дата и время начала торгов: 10.06.2026, 09:00:00

Дата и время окончания торгов: 10.06.2026, 09:37:16

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом исполняющего обязанности директора областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» Ерофеевым А.С. от 28.04.2026 № 48-ОД, в составе:

Председатель  
комиссии:

**Графкин Алексей Николаевич** – главный инженер областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»;

Члены комиссии:

**Смолянинова Виктория Михайловна** – начальник финансово-экономического отдела областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»;

**Бахтиарова Галина Владимировна** – заместитель начальника отдела закупок областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»;

**Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Васильева Яна Сергеевна** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Графкин А.Н., Бахтиарова Г.В., Бухтиярова Н.В., Васильева Я.С.

Отсутствует: Смолянинова В.М.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Аукцион на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 (далее – Порядок), проводится в электронной форме.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Место проведения электронного аукциона: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>) в информационно-коммуникационной сети «Интернет»), номер процедуры SBR012-2604290135.

**Лот:** часть помещения № 2 площадью 1 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого помещения № 8 (лит. А), площадью 6459,2 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0013404:796, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, площадь им. Г.В. Плеханова, дом 1, помещение 8.

Срок договора аренды – 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной ежемесячной арендной платы (с учетом НДС) составляет 3 693 (три тысячи шестьсот девяносто три) руб. 67 коп. (установлена на основании отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости от 06.02.2026 №03-02/26, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162).

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды – 369 (триста шестьдесят девять) руб. 37 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 184 (сто восемьдесят четыре) руб. 68 коп.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок было подано 3 (три) заявки. Все заявители были допущены к участию в электронном аукционе и признаны участниками электронного аукциона.

В таблице приведены данные из «Журнала хода торгов: лучшие предложения» (журнал предоставлен Оператором площадки), в котором отражены максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона.

Номер заявки	Наименование (для юридических лиц)/ ФИО (для физических лиц)	Дата и время подачи предложения	Лучшее предложение о цене, руб.
3169	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИСТЕМА»	-	-
784	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛИПЕЦКАЯ ВЕНДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ»	10.06.2026 09:17:16	4 617,07
3450	Индивидуальный предприниматель Колотилина Ольга Вячеславовна	10.06.2026 09:16:29	4 432,39

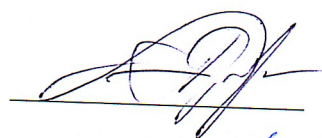
**Итоги электронного аукциона:**

Победителем электронного аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» по Лоту: часть помещения № 2 площадью 1 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого помещения № 8 (лит. А), площадью 6459,2 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0013404:796, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, площадь им. Г.В. Плеханова, дом 1, помещение 8, признан участник – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛИПЕЦКАЯ ВЕНДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ».

Цена продажи предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды в размере ежемесячной арендной платы по результатам аукциона: 4 617 (четыре тысячи шестьсот семнадцать) рублей 07 копеек.

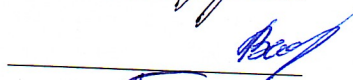
**Подписи:**

Председатель комиссии:



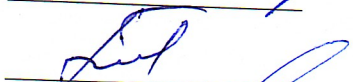
Графкин А.Н.

Секретарь комиссии:

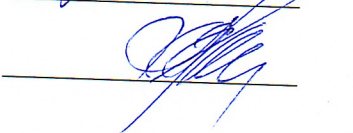


Васильева Я.С.

Члены комиссии:



Бахтиярова Г.В.



Бухтиярова Н.В.