



Извещение № 210000155800000000349

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 22.12.2025



- История версий
- Подписано ЭП
- Журнал событий

[← Назад к списку извещений](#)

Дата публикации

22.12.2025 16:59 (МСК)

Дата изменения

22.12.2025 16:59 (МСК)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП



Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко»

Электронная площадка ⓘ

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ "ЕЛЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА ИМ. Н. А. СЕМАШКО"

ИНН	КПП	ОГРН
4821004010	482101001	1024800788693

Юридический адрес
399770, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЕЛЕЦ, УЛ. КОММУНАРОВ, Д.40

Фактический/почтовый адрес
399770, Липецкая область, Елец город, Коммунаров улица д. 40

Информация о лотах [СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

▼ **Лот 1** [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: нежилые помещения общей площадью 28,2 кв. м: № 23 площадью 13,9 кв. м, № 24 площадью 14,3 кв. м, расположенные на втором этаже здания поликлиники (лит. А), площадью 7707,1 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6060101:1413, расположенного по адресу: Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Гагарина, 5.

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)
Лот: нежилые помещения общей площадью 28,2 кв. м: № 23 площадью 13,9 кв. м, № 24 площадью 14,3 кв. м, расположенные на втором этаже здания поликлиники (лит. А), площадью 7707,1 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6060101:1413, расположенного по адресу: Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Гагарина, 5.

Описание лота
Лот: нежилые помещения общей площадью 28,2 кв. м: № 23 площадью 13,9 кв. м, № 24 площадью 14,3 кв. м, расположенные на втором этаже здания поликлиники (лит. А), площадью 7707,1 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6060101:1413, расположенного по адресу: Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Гагарина, 5.

Начальная цена
14 252,00 Р

НДС
С учетом НДС

Шаг аукциона
712,60 Р (5,00 %)

Размер задатка
7 126,00 Р (50,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН	КПП
7707308480	770401001

Наименование банка получателя
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)	Лицевой счет
40702810300020038047	—

БИК	Корреспондентский счет (ЕКС)
044525225	30101810400000000225

Назначение платежа
Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка
В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документация об аукционе

Субъект местонахождения имущества
Липецкая область

Местонахождение имущества

нежилые помещения

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Порядок арендной платы

Ежемесячный платеж

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 14 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок действия договора - месяцев

11

Срок действия договора - дней

29

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 16 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

отсутствуют

Начальная цена за кв.м

505,39 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для размещения аптечного пункта, в том числе для лекарственного обеспечения льготных категорий граждан по рецептам медицинских организаций.

Характеристики

Год ввода в эксплуатацию

—

Вид ограничений и обременений

—

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

48:19:6060101:1413

Общая площадь

28,2 м² общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

на втором этаже здания поликлиники (лит. А)

Кадастровая стоимость

—

Кадастровый номер

48:19:6060101:1413

Общие сведения об ограничениях и обременениях

—

Назначение нежилого помещения

нежилое

Изображения лота



Документы лота



Информация отсутствует

Требования, предъявляемые к участнику
Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора
Перечень документов
В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе
Требования к документам
В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок	Дата и время окончания подачи заявок
23.12.2025 08:30 (МСК)	21.01.2026 23:59 (МСК)
Порядок подачи заявок	
В соответствии с п. 8 Приложения №1 к Документации об аукционе "Информационная карта"	
Дата начала рассмотрения заявок	Дата и время начала проведения аукциона
22.01.2026	23.01.2026 09:00 (МСК)
Срок отказа организатора от аукциона	
Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	

Документы извещения

  Документация, Приложение №1 Информационная карта.pdf	Документация аукциона
300.88 Кб 22.12.2025	
  Приложение №2 Заявка на участие в аукционе.docx	Форма заявки
18.88 Кб 22.12.2025	
  Приложение №3 Согласие собственника.pdf	Документация аукциона
203.38 Кб 22.12.2025	
  Приложение №4 Проект договора.pdf	Проект договора
766.99 Кб 22.12.2025	
  Приложение №5 Извещение о проведении аукциона.pdf	Документация аукциона
247.98 Кб 22.12.2025	
  Приложение №6 Фотографии.pdf	Документация аукциона
132.29 Кб 22.12.2025	

Разделы

- Новости
- Открытые данные
- Законодательство
- О системе

Реестры

- Лоты
- Извещения
- Жалобы
- Договоры
- Организации
- Планы приватизации
- Отчеты о приватизации
- Объекты концессий

Помощь

- Информационные материалы
- Вопрос-ответ
- Служба поддержки

Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»