



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398019, г. Липецк, ул. Скороходова, 2
тел./факс (4742) 22-27-32
E-mail: kgi@admlr.lipetsk.ru

Главному врачу
государственного учреждения
здравоохранения «Елецкая городская
больница им. Н.А. Семашко»
Юзбекову Д.А.

12.09.2025 № 01-12/1328-ИИ28-7918

На № 01-12/1328-1 от 08.08.2025

Согласие на совершение сделки

Уважаемый Джамалутдин Ахмедханович!

Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области, рассмотрев обращение государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская больница им. Н.А. Семашко» (далее – учреждение), согласованное министерством здравоохранения Липецкой области, дает согласие на заключение договора аренды в отношении нежилых помещений общей площадью 28,2 кв. м: № 23 площадью 13,9 кв. м, № 24 площадью 14,3 кв. м, расположенных на втором этаже здания поликлиники (лит. А), площадью 7707,1 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6060101:1413, расположенного по адресу: Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Гагарина, 5, сроком на 11 месяцев 29 дней, для размещения аптечного пункта, в том числе для лекарственного обеспечения льготных категорий граждан по рецептам медицинских организаций.

Передача имущества должна быть осуществлена с учетом норм действующего законодательства РФ, в том числе особенностей порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, установленных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

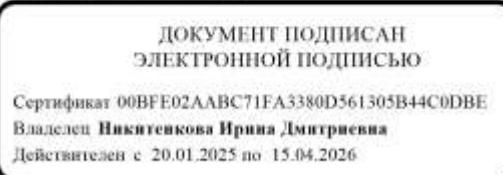
Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды установить в соответствии с итоговой величиной рыночной арендной платы, указанной в отчете об оценке № 71/25 от 29.07.2025, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162).

В соответствии с ч. 1 ст. 16 Закона Липецкой области от 10.04.2023 № 308-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью в Липецкой области» арендуемые объекты областной собственности могут быть сданы арендатором

в субаренду, если это предусмотрено условиями договора аренды имущества, за исключением объектов, указанных в ч. 2 вышеуказанной статьи.

В течение 5 дней с даты заключения договора аренды учреждению необходимо внести копии договора и акта приема-передачи имущества в карту объекта учета, раздел «Документы и комментарии» региональной информационной системы «Управление имуществом Липецкой области» (РИС УИЛО).

Министр
имущественных и
земельных отношений
Липецкой области



И.Д. Никитенкова