



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398019, г. Липецк, ул. Скороходова, 2
тел./факс (4742) 22-27-32
E-mail: kgi@admlr.lipetsk.ru

Главному врачу
государственного учреждения
здравоохранения «Елецкая городская
больница им. Н.А. Семашко»
Юзбекову Д.А.

10.10.2025 № 0112/1500-1И28-8758

На № 0112/1500-1 от 05.09.2025

Согласие на совершение сделки

Уважаемый Джамалутдин Ахмедханович!

Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области, рассмотрев обращение государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская больница им. Н.А. Семашко» (далее – учреждение), согласованное министерством здравоохранения Липецкой области, дает согласие на заключение договора аренды в отношении части нежилого помещения № 1 площадью 7,8 кв. м, расположенного на втором этаже здания поликлиники № 1 (лит. А), площадью 2927,9 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6130108:130, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Советская, дом 62, сроком на 11 месяцев, для организации розничной торговли хлебобулочными изделиями.

Передача имущества должна быть осуществлена с учетом норм действующего законодательства РФ, в том числе особенностей порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, установленных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды установить в соответствии с итоговой величиной рыночной арендной платы, указанной в отчете об оценке № 76/25 от 28.08.2025, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162).

В соответствии с ч. 1 ст. 16 Закона Липецкой области от 10.04.2023 № 308-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью в Липецкой области» арендуемые объекты областной собственности могут быть сданы арендатором в субаренду, если это предусмотрено условиями договора аренды имущества, за исключением объектов, указанных в ч. 2 вышеуказанной статьи.

В течение 5 дней с даты заключения договора аренды учреждению необходимо внести копии договора и акта приема-передачи имущества в карту объекта учета, раздел «Документы и комментарии» региональной информационной системы «Управление имуществом Липецкой области» (РИС УИЛО).

И. о. министра
имущественных и
земельных отношений
Липецкой области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00DDD26B8FBCDEDB8D60047F8A9AD9420A
Владелец **Овчинникова Ольга Сергеевна**
Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026

О.С. Овчинникова