

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

по продаже имущества, находящегося в собственности
Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления
за государственным областным профессиональным образовательным
учреждением «Чаплыгинский аграрный колледж»,
объявленном к проведению 28.05.2025

город Липецк

«27» мая 2025 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «27» мая 2025 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора государственного областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Чаплыгинский аграрный колледж» Ермоловым Ю.А. от 24.04.2025 № 168, в составе:

Председатель комиссии: **Щеголева Раиса Николаевна** – специалист по закупкам государственного областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Чаплыгинский аграрный колледж»;

Члены комиссии: **Хлебникова Надежда Федоровна** – бухгалтер государственного областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Чаплыгинский аграрный колледж»;

Антошина Татьяна Борисовна – бухгалтер государственного областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Чаплыгинский аграрный колледж»;

Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;

Долгов Владислав Сергеевич – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствует пять: Щеголева Р.Н., Хлебникова Н.Ф., Антошина Т.Б., Васильева Я.С., Долгов В.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным областным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Чаплыгинский аграрный колледж», несостоявшимся.

Лот: здание автовесовой с пристройкой (лит. Б, б), площадью 268,2 кв. м, с кадастровым номером 48:18:0000000:2570, расположенного по адресу: Россия, Липецкая область, Чаплыгинский район, поселение Юсовский с/с.

Целевое назначение: использование для производственной деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором Аукциона на основании Отчета об оценке рыночной стоимости №190-24 от 02.12.2024,

составленного ООО «Независимая оценка» (ОГРН 1024840836019) составляет 530 771 (пятьсот тридцать тысяч семьсот семьдесят один) руб. 04 коп., с учетом НДС.

Шаг Аукциона – 26 538 (двадцать шесть тысяч пятьсот тридцать восемь) руб. 55 коп.

Задаток – 15 923 (пятнадцать тысяч девятьсот двадцать три) руб. 00 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Щеголеву Н.Ф., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 28.04.2025.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2504280162.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайте www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 29 апреля 2025 года по 23 час. 59 мин. 26 мая 2025 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок была подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	9052	Автономная некоммерческая организация «Чаплыгинский бизнес-инкубатор «СТУДЕНЧЕСКИЙ»	22.05.2025 12:30:59	15 923,00

Согласно данным «Журнала отозванных заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным Порядком.

Поступило предложения от председателя комиссии Щеголевой Р.Н.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе автономную некоммерческую организацию «Чаплыгинский бизнес-инкубатор «СТУДЕНЧЕСКИЙ»;

2. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

Голосовали:

«За» – 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе автономную некоммерческую организацию «Чаплыгинский бизнес-инкубатор «СТУДЕНЧЕСКИЙ»;

2. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем;

3. В соответствии с п. 121 Порядка Организатор аукциона (государственное областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Чаплыгинский аграрный колледж») обязан заключить договор аренды с единственным заявителем (автономная некоммерческая организация «Чаплыгинский бизнес-инкубатор «СТУДЕНЧЕСКИЙ») на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов;

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества»;

5. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

Щеголева Р.Н.

Васильева Я.С.

Хлебникова Н.Ф.

Антошина Т.Б.

Долгов В.С.