



**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398019, г. Липецк, ул. Скорородова, 2
тел./факс (4742) 22-27-32
E-mail: kgi@admnr.lipetsk.ru

Главному врачу
государственного учреждения
здравоохранения «Чаплыгинская районная
больница»

Гальцову А.Ю.

13.09.2023 № 2670И28-9774

На №

Согласие на совершение сделки

Уважаемый Андрей Юрьевич!

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области (далее – Управление), рассмотрев обращение государственного учреждения здравоохранения «Чаплыгинская районная больница» (далее – учреждение), согласованное с управлением здравоохранения Липецкой области, дает согласие на заключение договора аренды в отношении нежилых помещений общей площадью 22 кв. м: № 2 площадью 18,6 кв. м, № 4 площадью 3,4 кв. м, расположенных на первом этаже здания поликлиники (лит. А), площадью 1765,8 кв. м, с кадастровым номером 48:18:0550964:62, по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Крупской, д. 52, сроком на 11 месяцев, для оказания платных медицинских услуг по сестринскому делу.

Передача имущества должна быть осуществлена с учетом норм действующего законодательства РФ, в том числе особенностей порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, установленных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды установить в соответствии с итоговой величиной рыночной арендной платы, указанной в отчете об оценке № 80/23 от 17.07.2023, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162).

В соответствии с ч. 1 ст. 16 Закона Липецкой области от 10.04.2023 № 308-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью в Липецкой области» арендуемые объекты областной собственности могут быть сданы арендатором в субаренду, если это предусмотрено условиями договора аренды имущества, за исключением объектов, указанных в ч. 2 вышеуказанной статьи.

В течение 5 дней с даты заключения договора аренды учреждению необходимо внести копии договора и акта приема-передачи имущества в карту объекта учета, раздел «Документы и комментарии» информационной системы «Управление имуществом Липецкой области» (ИС УИЛО).

Начальник управления



И.Д. Никитенкова

Зеленев Александр Иванович
8 (4742) 77-13-82