



**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398019, г. Липецк, ул. Скороходова, 2
тел./факс (4742) 22-27-32
E-mail: kgi@admlr.lipetsk.ru

Директору
ГОБПОУ «Чаплыгинский аграрный
колледж»
Ермолову Ю.А.

18.04.2023 № 352И28-3796

На № 352 от 21.03.2023

Согласие на совершение сделки

Уважаемый Юрий Алексеевич!

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение, согласованное с управлением образования и науки Липецкой области, дает согласие на заключение договора аренды в отношении нежилых помещений №№40-44 (перечень указан в приложении), общей площадью 97,8 кв.м, расположенных на первом этаже здания учебного корпуса (Лит. А1), площадью 5752,9 кв.м, с кадастровым номером 48:18:0550838:158, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Чаплыгинский муниципальный район, городское поселение город Чаплыгин, город Чаплыгин, ул. Московская, д.3, сроком на 11 месяцев 29 дней, для организации горячего питания студентов и сотрудников.

Передача имущества должна быть осуществлена с учетом норм действующего законодательства РФ, в том числе особенностей порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, установленных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды установить в соответствии с итоговой величиной рыночной арендной платы, указанной в отчете об оценке № 09-09-032023 от 07.03.2023, выполненным частнопрактикующим оценщиком Кравцовым Александром Дмитриевичем (ИНН 482400263232).

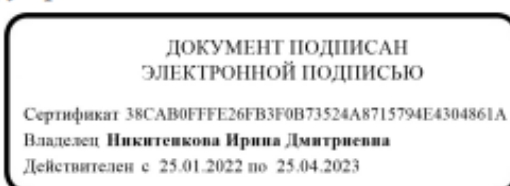
Арендатор не вправе сдавать имущество, как в целом, так и частично, в субаренду, безвозмездное пользование другим лицам, вносить в качестве вклада по договору о совместной деятельности, передавать свои права и обязанности по договору аренды другим лицам, отдавать арендные права в залог или в качестве вклада в уставной капитал других юридических лиц.

В течение 5 дней с даты заключения договора аренды Вам необходимо внести копии договора и акта приема-передачи имущества в карту объекта учета, раздел «Документы и комментарии» информационной системы «Управление имуществом Липецкой области» (ИС УИЛО).

Приложение:

1. Перечень нежилых помещений здания учебного корпуса (Лит. А1), передаваемых по договору аренды.

Начальник управления



И.Д. Никитенкова