

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая городская больница № 1 им. Н.А. Семашко», объявленном к проведению 14.03.2023

город Липецк

10 марта 2023 года

Дата заседания комиссии: 10 марта 2023 года.

Дата оформления протокола: 10 марта 2023 года.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 516.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом главного врача государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская больница № 1 им. Н.А. Семашко» от 09.01.2023 № 22, в составе:

Председатель комиссии: **Дородонова Елена Ивановна** – заместитель главного врача по экономическим вопросам ГУЗ «Елецкая горбольница № 1 им. Н.А. Семашко»;

Члены комиссии: **Тельных Дмитрий Николаевич** – начальник технического отдела ГУЗ «Елецкая горбольница № 1 им. Н.А. Семашко»;
Баранова Ольга Викторовна – юрисконсульт ГУЗ «Елецкая горбольница № 1 им. Н.А. Семашко»;
Спивакова Людмила Александровна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Шмарина Ольга Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Шмарина О.С.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют пять: Дородонова Е.И., Тельных Д.Н., Баранова О.В., Спивакова Л.А., Шмарина О.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая городская больница № 1 им. Н.А. Семашко», объявленном к проведению 14.03.2023:

Лот: Здание гаража (Литер Л2), площадью 27,1 кв.м кадастровый номер 48:19:6150106:8, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Коммунаров, д. 40.

Срок действия договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды – для организации розничной торговли товарами ритуальной атрибутики.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором аукциона на основании Отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование

объектом недвижимости № 83/22 от 30.09.2022, составленным ООО «Липецкая служба экспертизы и оценки» (ИНН 4824100579), в размере ежемесячного платежа, с НДС – 8704 (Восемь тысяч семьсот четыре) рубля 50 копеек.

Шаг аукциона – 435 (Четыреста тридцать пять) рублей 23 копейки.

Задаток – не предусмотрен.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались, начиная с 08 часов 30 минут 07 февраля 2023 года по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – 09 марта 2023 года в 17 часов 30 минут.

Комиссия установила:

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
2533	10.02.2023	Индивидуальный предприниматель Черкес Раиса Георгиевна (ОГРНИП 322482700044681)

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Заявителей, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 (ред. от 17.06.2021) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (вместе с «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества») (далее «Правила»).

Поступило предложение от председателя комиссии Дородоновой Е.И. допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Заявителя:

1) ИП Черкес Раису Георгиевну.

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя ИП Черкес Раису Георгиевну и признать единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 Правил Организатор аукциона (ГУЗ «Елецкая горбольница № 1 им. Н.А. Семашко») обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона ИП Черкес Раисой Георгиевной на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



Е.И. Дороднова

Секретарь комиссии:



О.С. Шмарина

Члены комиссии:



Л.А. Спивакова



Д.Н. Тельных



О.В. Баранова