

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за Г(О)Б ПОУ «Задонский политехнический техникум», включенного в перечень государственного имущества Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, объявленном к проведению 21.12.2022

город Липецк

15 декабря 2022 года

Дата заседания комиссии: 15 декабря 2022 года.

Дата оформления протокола: 15 декабря 2022 года.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора Г(О)Б ПОУ «Задонский политехнический техникум» от 15.11.2022 № 365, в составе:

Председатель комиссии: **Дорохин Валерий Владимирович** – директор;

Члены комиссии: **Астахов Александр Владимирович** – главный бухгалтер;
Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;
Ледовских Элеонора Сергеевна – консультант отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
Спивакова Людмила Александровна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Спивакова Л.А.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют пять: Дорохин В.В., Астахов А.В., Мануйлова Н.В., Ледовских Э.С., Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области, закрепленного на праве оперативного управления за Г(О)Б ПОУ «Задонский политехнический техникум», включенного в перечень государственного имущества Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, объявленном к проведению 21.12.2022:

Лот № 1: Складские помещения, назначение – нежилое, площадью 229,6 кв.м, кадастровый номер 48:08:0720248:47. Местоположение: Липецкая область, р-н. Задонский, г. Задонск, ул. Труда, д. 1.

Срок действия договора аренды – 5 (Пять) лет.

Целевое назначение – складское.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором аукциона на основании Отчета об оценке Объекта оценки № 460/01-1 от 18.07.2022, составленным ООО «ГК «Азира» (ОГРН 1027200877604), в размере величины

ежемесячного платежа, с учетом НДС 20% – 39 153 (Тридцать девять тысяч сто пятьдесят три) рубля 67 копеек.

Шаг аукциона – 1 957 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят семь) рублей 68 копеек.

Задаток – внесение задатка не предусмотрено.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- lipetskayaoblast.ru - сайт Правительства Липецкой области;
- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались начиная с 08 часов 30 минут 17 ноября 2022 года по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – в 17 часов 00 минут 14 декабря 2022 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Дорохин В.В. предложил:

В соответствии с п. 133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (вместе с «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества» (далее «Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67»), аукцион на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за Г(О)Б ПОУ «Задонский политехнический техникум», включенного в перечень государственного имущества Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Поступило предложение от председателя комиссии Дорохина В.В.:

1. Признать аукцион несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Аукцион на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области, закрепленного на праве оперативного управления за Г(О)Б ПОУ «Задонский политехнический техникум», включенного в перечень государственного имущества Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в соответствии с п. 133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Комиссия решила:

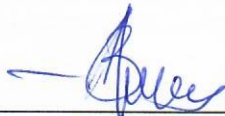
1. Признать аукцион несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru - официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- липецкаяобласть.рф - сайт Правительства Липецкой области;
- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии:



В.В. Дорохин

Секретарь комиссии:



Л.А. Спивакова

Члены комиссии:



А.В. Астахов



Н.В. Мануйлова



Э.С. Ледовских