

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская больница № 4 «Липецк-Мед», объявленном к проведению 01.11.2022

город Липецк

27 октября 2022 года

Дата заседания комиссии: 27 октября 2022.

Дата оформления протокола: 27 октября 2022.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 11 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 20 минут.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказами главного врача государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская больница № 4 «Липецк-Мед» от 22.09.2022 № 332-О, от 26.10.2022 № 253-О, в составе:

Председатель комиссии: Касенкова Оксана Николаевна – ведущий юрисконсульт государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская больница № 4 «Липецк-Мед»;

Члены комиссии: Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Спивакова Людмила Александровна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Шмарина Ольга Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Ирина Александровна – ведущий инженер отдела технического обслуживания государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская больница № 4 «Липецк-Мед»

Секретарь: Шмарина О.С.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют пять: Касенкова О.Н., Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Шмарина О.С., Алексеева И.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская больница № 4 «Липецк-Мед», объявленном к проведению 01.11.2022:

Лот №2: Часть нежилого помещения № 89 (вестибюль), площадью 6 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого здания поликлиники (литер Д) с кадастровым номером 48:20:0040801:195. Местоположение: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Коммунистическая, д. 24.

Срок действия договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды – для размещения пункта быстрого питания.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором аукциона на основании Отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование объектом недвижимости № 27-1/22 от 23.06.2022, составленным ООО «Липецкая служба экспертизы и оценки» (ИНН 4824100579), в размере величины ежемесячного платежа, с НДС – 5 987 (Пять тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 67 копеек.

Шаг аукциона – 299 (Двести девяносто девять) рублей 38 копеек.

Задаток – не предусмотрен.

Форма аукциона: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались начиная с 08 часов 30 минут 30 сентября 2022 по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – в 17 часов 00 минут 26 октября 2022 года.

Комиссия установила:

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
2322	30.09.2022	Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроФуд-Л» (ООО «ЕвроФуд-Л», ИНН 4825116846, ОГРН 1164827057427, адрес юридического лица: 398007, Липецкая область, г. Липецк, ул. Ковалева, д. 125 Б, помещ. 25) в лице генерального директора Пятибратова Филиппа Владимировича, действующего на основании Устава

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Заявителей, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 (ред. от 17.06.2021) «О порядке проведения

конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (вместе с «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества») (далее «Правила»).

Поступило предложение от председателя комиссии Касенковой О.Н.

Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Заявителя:

1) ООО «ЕвроФуд-Л»

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя ООО «ЕвроФуд-Л» и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 Правил Организатор аукциона (ГУЗ «Липецкая ГБ №4 «Липецк-Мед») обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона ООО «ЕвроФуд-Л» на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

О.Н. Касенкова

Секретарь комиссии:

О.С. Шмарина

Члены комиссии:

Н.В. Мануйлова

Л.А. Спивакова

И.А. Алексеева