

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» (до 05.07.2022 областное бюджетное учреждение «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области») (ОБУ «ЭТЦ»), объявленном к проведению 19.07.2022 года.

город Липецк

13 июля 2022 года

Дата заседания комиссии: 13 июля 2022.

Дата оформления протокола: 13 июля 2022.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 15 минут.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «ЭТЦ» № 452 от 03.06.2022 года, в составе:

Председатель комиссии: **Каширских Наталия Михайловна** – начальник отдела ОБУ «ЭТЦ»;

Члены комиссии: **Фаткина Ольга Ивановна** – ведущий юрисконсульт ОБУ «ЭТЦ»;  
**Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;  
**Гурьева Виктория Владимировна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;  
**Кондратьева Елена Владимировна** – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют четыре: Каширских Н.М., Фаткина О.И., Мануйлова Н.В., Кондратьева Е.В.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за ОБУ «ЭТЦ», объявленном к проведению 19.07.2022 года:

**Лот:** Часть нежилого помещения № 4 (холл) площадью 1 кв.м на первом этаже здания административно-бытового корпуса с кадастровым номером 48:20:0012001:2976 (лит. А), расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 83.

**Срок действия договора аренды:** 11 (Одиннадцать) месяцев.

**Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды** – для размещения вендингового оборудования.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором аукциона на основании Отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование объектом недвижимости № 19/22 от 31.03.2022, составленным ООО «Липецкая служба экспертизы и оценки» (ИНН 4824100579), в размере ежемесячного платежа, с НДС – 1 331 (Одна тысяча триста тридцать один) рубль 08 копеек.**

**Шаг аукциона – 66 (Шестьдесят шесть) рублей 55 копеек.**

**Задаток – не вносится.**

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались начиная с 08 часов 30 минут 08 июня 2022 года по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту [torg@filo.ru](mailto:torg@filo.ru), по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – в 17 часов 00 минут 11 июля 2022 года.

**Комиссия установила:**

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 3 (Три) заявки:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
2145	14.06.2022	Индивидуальный предприниматель Чикин Евгений Викторович (ОГРНИП 318482700035782, ИНН 482307307703).
2161	01.07.2022	Индивидуальный предприниматель Зубков Александр Николаевич (ОГРНИП 320482700043992, ИНН 482614289936).
2164	07.07.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Табия» (ООО «Табия», ОГРН 1123926013408, ИНН 3906261053, КПП 390601001) в лице исполнительного директора Объедкова Алексея Владимировича, действующего на основании доверенности № 1 от 31.12.2021, выданной генеральным директором Даниловым Владимиром Викторовичем, действующим на основании Устава. Адрес юридического лица: 236011, Калининградская область, г.о. город Калининград, г. Калининград, ул. Л. Иванихиной, д. 4А, кв. 29.

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданные для участия в аукционе заявки, представлены на рассмотрение комиссии.

Представленные заявки соответствуют требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявители соответствуют требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Каширских Н.М.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участниками аукциона следующих Претендентов:

- 1) ИП Чикина Евгения Викторовича;
- 2) ИП Зубкова Александра Николаевича;
- 3) ООО «Табия».

**Голосовали:**

«ЗА» - 4 члена комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участниками аукциона следующих Претендентов:

- 1) ИП Чикина Евгения Викторовича;
- 2) ИП Зубкова Александра Николаевича;
- 3) ООО «Табия».

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.

- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.


**Подписи:**

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Н.М. Каширских

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Е.В. Кондратьева

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_

Н.В. Мануйлова

  
\_\_\_\_\_

О.И. Фаткина