

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области», объявленном к проведению 20.09.2021 года.

город Липецк

16 сентября 2021 года

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, каб. 516.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора Областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области» от 09.08.2021 года № 788, в составе:

Председатель комиссии: **Графкин Алексей Николаевич** – первый заместитель директора областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области»;

Члены комиссии: **Каширских Наталия Михайловна** – начальник отдела областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области»;

Спивакова Людмила Александровна - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева Виктория Владимировна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Яна Викторовна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Беляева Я.В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют четыре: Графкин А.Н., Каширских Н.М., Гурьева В.В., Беляева Я.В.

Отсутствует: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области», объявленном к проведению 20.09.2021:

Лот: Нежилые помещения общей площадью 53,9 кв.м, находящиеся на четвертом этаже в административном здании (Лит. А), расположенном по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8, в том числе:

- помещение № 3 площадью 18,1 кв.м;
- помещение № 4 площадью 18,4 кв.м;
- помещение № 20 площадью 17,4 кв.м.

Целевое назначение помещения, сдаваемого в аренду: для обеспечения системы «одного окна» государственной поддержки промышленных предприятий в целях реализации на территории Липецкой области промышленной политики Российской Федерации и осуществления мер поддержки, предоставляемых субъектами деятельности в сфере промышленности.

Срок действия договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), в размере ежемесячного арендного платежа - 25 763 (Двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят три) рубля 66 копеек, с НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 288 (Одна тысяча двести восемьдесят восемь) рублей 18 копеек.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались с 13.08.2021 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту filo@lipetsk.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – 15.09.2021 года в 17 часов 00 минут.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
1968	10.09.2021	Фонд развития промышленности Липецкой области, в лице директора Фонда Никитина Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава (ОГРН 1174827016033, ИНН 4826133410, КПП 482601001). Адрес юридического лица: 398001, Липецкая область, г. Липецк, ул. Советская, д. 7, офис 325.

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Графкина А.Н.:

Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Претендента:

1) Фонд развития промышленности Липецкой области.

Голосовали:

«ЗА» - 4 члена комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя **Фонд развития промышленности Липецкой области** и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, Арендодатель обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона Фондом развития промышленности Липецкой области на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

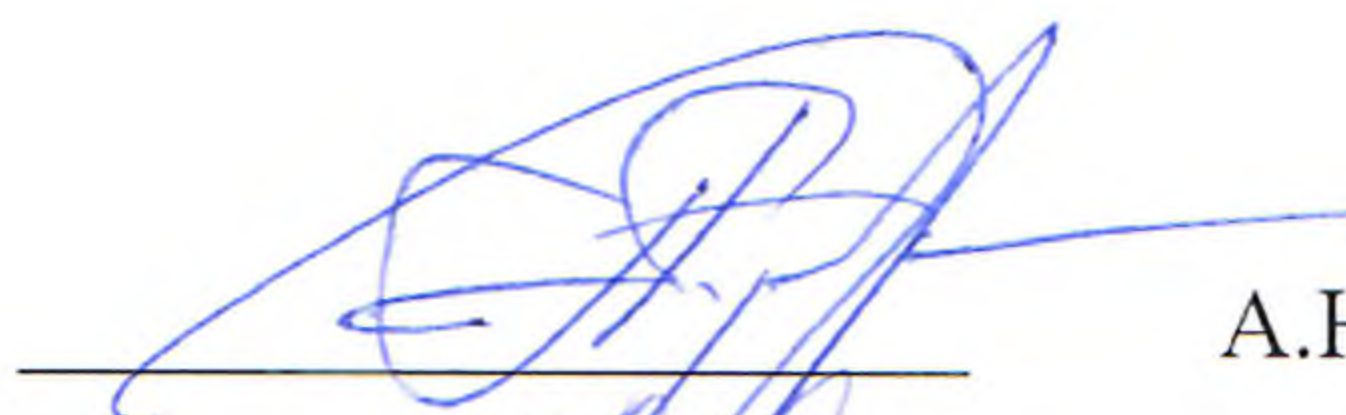
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.

- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



А.Н. Графкин

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Н.М. Каширских