

Утверждаю:
Директор
ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

18 июня 2021 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 8587 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:81, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для размещения складских помещений, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, объявленном к проведению 22.06.2021.

Дата заседания комиссии: 18 июня 2021 года.

Дата оформления протокола: 18 июня 2021 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 10 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 14 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 31.03.2021 № 695-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 22.06.2021.

Лот № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 8587 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:81, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для размещения складских помещений, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – **88 (Восемьдесят восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **552 546 (Пятьсот пятьдесят две тысячи пятьсот сорок шесть) рублей 90 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **276 200 (Двести семьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **16 576 (Шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 41 копейка.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 3 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 18.05.2021 № 59/26343 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 19 мая 2021 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). В выходные и праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 16 июня 2021 года до 17 часов 30 минут.

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 зарегистрировано 2 (Две) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1839	15.06.2021	Каплунова Елена Анатольевна	Платежное поручение № 26405 11.06.2021
2	1844	16.06.2021	Шкурина Ирина Анатольевна	Платежное поручение № 279 16.06.2021

Отозванных заявок - нет

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 3, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Каплуновой Елены Анатольевны;
- 2) Шкуриной Ирины Анатольевны.

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе по Лоту № 3 соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе по Лоту № 3 и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 следующих Заявителей:

- 1) Каплунову Елену Анатольевну;
- 2) Шкурину Ирину Анатольевну.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 8587 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:81, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склады; для размещения складских помещений, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк:

- 1) Каплунову Елену Анатольевну;
- 2) Шкурину Ирину Анатольевну.

Подписи:

Председатель комиссии:



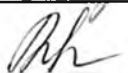
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

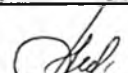


Я.В. Беляева

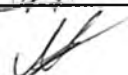
Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Л.А. Спивакова



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина