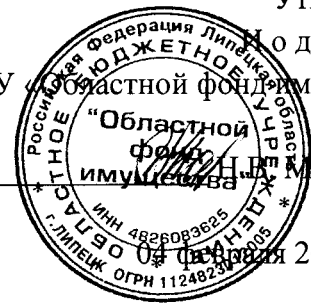


Утверждаю:  
И.о. директора  
ОБУ «Областной фонд имущества»  
Мануйлова  
04 февраля 2021 года



## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 9 115 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33516, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: объект дорожного сервиса (размещение магазина сопутствующей торговли), для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк, объявленном к проведению 09.02.2021 года.

Дата заседания комиссии: 04 февраля 2021 г.

Дата оформления протокола: 04 февраля 2021 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 06 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 08 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Гурьева В.В.** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Беляева Я.В.** – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;  
**Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 02.11.2020 г. № 2548-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 09.02.2021 г.

**Лот № 2:** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 9 115 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33516, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: объект дорожного сервиса (размещение магазина сопутствующей торговли), для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк.

Срок договора аренды земельного участка – 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 2 903 000 (Два миллиона девятьсот три тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 1 451 500 (Один миллион четыреста пятьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 87 090 (Восемьдесят семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 18.12.2020 г. № 151/26279 и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 21 декабря 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 03 февраля 2021 года до 17 часов 30 минут.

**Комиссия установила:**

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 9 115 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33516, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: объект дорожного сервиса (размещение магазина сопутствующей торговли), для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.


«Против» - нет.  
«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:**

Аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 9 115 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0000000:33516, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: объект дорожного сервиса (размещение магазина сопутствующей торговли), для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, г. Липецк **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Подписи:**

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

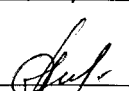
Члены комиссии:




Е.С. Алексеева



В.В. Гурьева



Л.А. Спивакова



Т.Д. Щелухина