



Утверждаю:
Директор ОБУ
«Областной фонд имущества»

А. Квасова

17 декабря 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 5
на право заключения договора аренды земельного участка 1074 кв.м, с кадастровым
номером 48:13:0850212:2, относящегося к категории земель населенных пунктов, с
разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного
строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение):
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий,
с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки,
ул. Октябрьская, участок 64,
объявленном к проведению 22.12.2020 года.

Дата заседания комиссии: 17 декабря 2020 года.

Дата оформления протокола: 17 декабря 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 14 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 19 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора
ОБУ «Областной фонд имущества» № 67 от 16.12.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела
продаж и правового регулирования ОБУ «Областной
фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского
учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового
регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и
правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно-
ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня
собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кирыянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению
земельных участков управления имущественных и земельных
отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:

Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кирыянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и
земельных отношений Липецкой области от 27.10.2020 г. № 2500-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 22.12.2020 г.

Лот №5: право заключения договора аренды земельного участка 1074 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850212:2, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д. Студеные Выселки, ул. Октябрьская, участок 64.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 12 800 (Двенадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 6 400 (Шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 384 (Триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 5 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 12.11.2020 г. № 45 (8605) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 13 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 16 декабря 2020 года до 17 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1557	11.12.2020 г.	Богодухов Сергей Владимирович	Квитанция № 1-1 708 729 078 от 10.12.2020 г.

2	1560	14.12.2020 г.	Попов Алексей Сергеевич	Платежное поручение № 42025 от 12.12.2020 г.
3	1571	15.12.2020 г.	Иванникова Оксана Владимировна	Квитанция от 14.12.2020 г.
4	1577	16.12.2020 г.	Сафонов Иван Владимирович	Квитанция от 14.12.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Богодухова Сергея Владимировича;
- 2) Попова Алексея Сергеевича;
- 3) Иванниковой Оксаны Владимировны;
- 4) Сафонова Ивана Владимировича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Богодухова Сергея Владимировича;
- 2) Попова Алексея Сергеевича;
- 3) Иванникову Оксану Владимировну;
- 4) Сафонова Ивана Владимировича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1074 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0850212:2, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый

адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет,
д. Студеные Выселки, ул. Октябрьская, участок 64:

- 1) Богодухова Сергея Владимировича;
- 2) Попова Алексея Сергеевича;
- 3) Иванникову Оксану Владимировну;
- 4) Сафонова Ивана Владимировича.

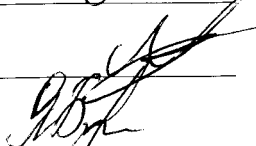
Подписи:

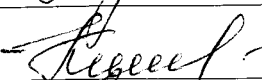
Председатель комиссии:

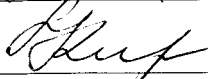
Секретарь комиссии:

Члены комиссии:











Н.В. Мануйлова

Е.С. Алексеева

Я.В. Беляева

Н.А. Кижинцева

М.Л. Кирьянова