

Утверждаю:  
Директор ОБУ



Л.А. Квасова

14 декабря 2020 года

## ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 44 248 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:23, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: склады, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, в районе трассы Орел-Тамбов и ул. Ковалева, объявленном к проведению 17.12.2020 года.**

Дата заседания комиссии: 14 декабря 2020 года.

Дата оформления протокола: 14 декабря 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 14 часов 06 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 66 от 11.12.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Я.В.** – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Кижинцева Н.А.** – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Кириянова М.Л.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:

Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кириянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2020 г. № 2498-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 17.12.2020 г.

**Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 44248 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:23, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: склады, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, в районе трассы Орел-Тамбов и ул. Ковалева.**

Срок договора аренды земельного участка – 128 (Сто двадцать восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 54 000 (Пятьдесят четыре тысячи) рублей.

### Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 13.11.2020 г. № 136/26264 и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 16 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 11 декабря 2020 года до 16 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование ( Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1548	09.12.2020 г.	Демидова Альбина Юрьевна	Платежное поручение № 25367 08.12.2020
2	1555	10.12.2020 г.	Шеститко Людмила Георгиевна	Платежное поручение № 772249 09.12.2020

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Демидовой Альбины Юрьевны;
- 2) Шеститко Людмилы Георгиевны.

**Комиссия установила:**

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:**

- 1) Демидову Альбину Юрьевну;
- 2) Шеститко Людмилу Георгиевну.

**По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:**

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:** Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 44248 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027501:23, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: склады, склады. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, в районе трассы Орел-Тамбов и ул. Ковалева:

- 1) Демидову Альбину Юрьевну;
- 2) Шеститко Людмилу Георгиевну.

**Подписи:**

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Е.С. Алексеева

Члены комиссии:



Я.В. Беляева



Н.А. Кижинцева



М.Л. Кирьянова