

Утверждаю:
Директор
ОКУ «Областной фонд имущества»



Квасова Л.А.

2024 года

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в электронном аукционе по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:13:1520201:5162, площадью 11 589 кв.м, категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Кузьмино-Отвержский сельсовет, объявленном к проведению 27.06.2024

Дата заседания комиссии: 25 июня 2024 года.

Дата оформления протокола: 25 июня 2024 года.

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 17.06.2024 №22, в составе:

Председатель комиссии: **Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Ряполов Александр Васильевич** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Бурцева Валентина Владимировна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Татьяна Дмитриевна – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Бухтиярова Н.В., Ряполов А.В., Бурцева В.В., Васильева Я.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона по Лоту: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.04.2024 №1837-2024-рз.

Аукцион является открытым по составу участников.

Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым 48:13:1520201:5162, площадью 11 589 кв.м, категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Кузьмино-Отвержский сельсовет

Срок договора аренды земельного участка – 3 (три) года.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной – 44 803 (сорок четыре тысячи восемьсот три) руб. 07 коп. в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 22 400 (двадцать две тысячи четыреста) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 1 344 (одна тысяча триста сорок четыре) руб. 09 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Бухтиярову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 20.05.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2405200070.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 21 мая 2024 года по 23 час. 59 мин. 22 июня 2024 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2405200070 на дату окончания срока подачи заявок по Лоту было подано 4 (четыре) заявки:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о заявителях	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	1761	Нестеренко Илья Андреевич	21.06.2024 14:52	22 400,00
2.	2427	Борисенко Сергей Владимирович в лице представителя Федорова Павла Николаевича, действующего на основании доверенности 56 АА 3295728 от 20.12.2023	21.06.2024 14:58	22 400,00
3.	7269	Савичев Анатолий Сергеевич	22.06.2024 21:07	22 400,00
4.	4846	Савичева Татьяна Кирилловна	22.06.2024 21:29	22 400,00

Согласно данным Журнала отозванных заявок по аукциону SBR012-2405200070 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поданные для участия в электронном аукционе заявки предоставлены на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Заявки заявителей соответствуют требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении аукциона и Земельном кодексе Российской Федерации.

Поступило предложение от председателя комиссии Бухтияровой Н.В.:

Признать участниками электронного аукциона по Лоту и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей:

1. Нестеренко Илью Андреевича
2. Борисенко Сергея Владимировича
3. Савичева Анатолия Сергеевича
4. Савичеву Татьяну Кирилловну

Голосовали:

«За» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

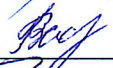
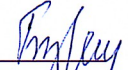
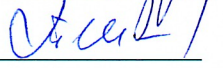
«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Признать участниками электронного аукциона по Лоту и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей:

1. Нестеренко Илью Андреевича
2. Борисенко Сергея Владимировича
3. Савичева Анатолия Сергеевича
4. Савичеву Татьяну Кирилловну

Подписи:

Председатель комиссии:		Н.В. Бухтиярова
Секретарь комиссии:		Я.С. Васильева
Члены комиссии:		А.В. Ряполов
		В.В. Бурцева
		Т.Д. Щелухина