

Утверждаю:
Директор
ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

02 декабря 2022 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту №3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028301:449, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: хранение автотранспорта. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Дата заседания комиссии: 02 декабря 2022 года.

Дата оформления протокола: 02 декабря 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 10 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 20 минут.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 08.11.2022 № 76, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Шмарина О.С. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Шмарина О.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:

Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д., Шмарина О.С.

Отсутствующих: нет.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 06.10.2022 № 3344-з.

Форма аукциона: Аукцион является открытым по составу участников.

Место рассмотрения заявок по Лоту №3: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 05.12.2022 года.

Лот №3: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028301:449, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: хранение автотранспорта. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Срок договора аренды земельного участка - **30 (Тридцать) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **42 610 (Сорок две тысячи шестьсот десять) руб. 40 коп.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **21 300 (Двадцать одна тысяча триста) руб. 00 коп.**

«Шаг аукциона» – **1 278 (Одна тысяча двести семьдесят восемь) руб. 31 коп.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 25.10.2022 № 128 (26568) и размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [липецкаяобласть.рф](http://lipецкаяобласть.рф) - сайт Правительства Липецкой области;
- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с **26 октября 2022** года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). Последний день приема заявок - **до 17 часов 30 минут 30 ноября 2022 года.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано **9 (Девять)** заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Сведения о Заявителях (Ф.И.О.)	Сведения о внесенном задатке
1	2372	24.11.2022	Строчкова Раиса Александровна	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 24.11.2022
2	2375	28.11.2022	Стрельникова Елена Васильевна	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 27.11.2022
3	2376	28.11.2022	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 27.11.2022

4	2379	29.11.2022	Жиляков Сергей Александрович	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 29.11.2022
5	2380	29.11.2022	Богданова Ольга Васильевна	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 29.11.2022
6	2381	29.11.2022	Куликов Валентин Валентинович	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 29.11.2022
7	2382	30.11.2022	Титов Сергей Александрович	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 29.11.2022
8	2383	30.11.2022	Новикова Татьяна Васильевна	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 29.11.2022
9	2384	30.11.2022	Шкурина Ирина Анатольевна	Задаток в размере 21300 руб. 00 коп. внесен 29.11.2022

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Заявителей, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОКУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Строчковой Раисы Александровны;
- 2) Стрельниковой Елены Васильевны;
- 3) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 4) Жилякова Сергея Александровича;
- 5) Богдановой Ольги Васильевны;
- 6) Куликова Валентина Валентиновича;
- 7) Титова Сергея Александровича;
- 8) Новиковой Татьяны Васильевны;
- 9) Шкуриной Ирины Анатольевны.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Строчкову Раису Александровну;
- 2) Стрельникову Елену Васильевну;
- 3) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 4) Жилякова Сергея Александровича;
- 5) Богданову Ольгу Васильевну;
- 6) Куликова Валентина Валентиновича;
- 7) Титова Сергея Александровича;
- 8) Новикову Татьяну Васильевну;

9) Шкуруину Ирину Анатольевну.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту №3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 350 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028301:449, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: хранение автотранспорта. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк:

- 1) Строчкову Раису Александровну;
- 2) Стрельникову Елену Васильевну;
- 3) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 4) Жилякова Сергея Александровича;
- 5) Богданову Ольгу Васильевну;
- 6) Куликова Валентина Валентиновича;
- 7) Титова Сергея Александровича;
- 8) Новикову Татьяну Васильевну;
- 9) Шкуруину Ирину Анатольевну.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

_____ 

Л.А. Спивакова

Члены комиссии:

_____ 

Е.С. Алексеева

_____ 

О.С. Шмарина

_____ 

Т.Д. Щелухина