

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

28 ноября 2022 года



ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту №3: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1 700 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:111,

относящегося к категории земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: склад. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, в районе улицы Никитина (на земельном участке расположены временные постройки без признаков капитального строения – металлические строения, навесы).

Время начала аукциона: 11 часов 11 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 15 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 28 ноября 2022 года.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 08.11.2022 № 76, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Шмарина О.С. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Спивакова Л.А.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Шмарина О.С., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 06.10.2022 № 3332-з.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 2 этаж (актовый зал).

Лот №3: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1 700 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:111, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склад.

Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, в районе улицы Никитина (на земельном участке расположены временные постройки без признаков капитального строения – металлические строения, навесы).

Срок договора аренды земельного участка – **58 (Пятьдесят восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **188 727 (Сто восемьдесят восемь тысяч семьсот двадцать семь) руб. 20 коп.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **94 100 (Девяносто четыре тысячи сто) руб. 00 коп.**

«Шаг аукциона» – **5 661 (Пять тысяч шестьсот шестьдесят один) руб. 82 коп.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе 11 (Одиннадцать) заявок:

Все заявители были допущены к участию в аукционе комиссией по рассмотрению заявок на участие в аукционе.

Участники, допущенные к участию в аукционе и не присутствующие на аукционе:

- 1) Богданова Ольга Васильевна;
- 2) Жиликов Сергей Александрович;
- 3) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 4) Стрельникова Елена Васильевна;
- 5) Новикова Татьяна Васильевна;
- 6) Шкурина Ирина Анатольевна;
- 7) Куликов Валентин Валентинович;
- 8) Титов Сергей Александрович;
- 9) Дятлов Роман Сергеевич;
- 10) Мануковский Евгений Юрьевич;
- 11) Гильфанов Игорь Игоревич.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту №3: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1 700 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:111, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склад. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, в районе улицы Никитина (на земельном участке расположены временные постройки без признаков капитального строения – металлические строения, навесы), **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

Л.А. Спивакова

Члены комиссии:

О.С. Шмарина

Е.С. Алексеева

Т.Д. Щелухина