

Утверждаю:
И.о. директора
ОКУ «Областной фонд имущества»

Н.В. Мануйлова

06 июня 2022 года



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1040102:3, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодмитриевский сельсовет, д. Елизаветино, ул. 8 Марта, участок № 27 е, объявленном к проведению 09.06.2022 года.

Дата заседания комиссии: 06 июня 2022 года.

Дата оформления протокола: 06 июня 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 03 минуты.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 16.03.2022 № 16, в составе:

- Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Члены комиссии: **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Кондратьева Е.В.** - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Алексеева Е.С.** - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Щелухина Т.Д.** - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 21.03.2022 № 652-з.

В соответствии с п. 10 ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 09.06.2022 года.

Лот № 1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1040102:3, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодмитриевский сельсовет, д. Елизаветино, ул. 8 Марта, участок № 27 е.

Срок договора аренды земельного участка - **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - **42 320 (Сорок две тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - **21 100 (Двадцать одна тысяча сто) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **1 269 (Одна тысяча двести шестьдесят девять) рублей 60 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 21.04.2022 № 15 (8680) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 22 апреля 2022 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 16 часов 30 минут 03 июня 2022 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1040102:3, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодмитриевский сельсовет, д. Елизаветино, ул. 8 Марта, участок № 27 е, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5000 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1040102:3, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодмитриевский сельсовет, д. Елизаветино, ул. 8 Марта, участок № 27 е, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Е.В. Кондратьева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина