

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

30 марта 2022 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 424 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190122:74, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. Приовражная, участок 266 (без права возведения индивидуального жилого дома).

Время начала аукциона: 11 часов 10 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 12 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 30 марта 2022 года.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 16.03.2022 № 16, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кондратьева Е.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С.

Отсутствует: Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 21.01.2022 № 144-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 2 этаж (актовый зал).

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 424 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190122:74, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного

хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. Приовражная, участок 26б (без права возведения индивидуального жилого дома).

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 7 945 (Семь тысяч девятьсот сорок пять) рублей 76 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 3 900 (Три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 238 (Двести тридцать восемь) рублей 37 копеек.





До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Стрельникова Елена Васильевна;
- 2) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 3) Куликов Валентин Валентинович;
- 4) Титов Сергей Александрович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 424 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190122:74, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. Приовражная, участок 26б (без права возведения индивидуального жилого дома), **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:		Н.В. Мануйлова
Секретарь комиссии:		Е.В. Кондратьева
Члены комиссии:		В.В. Гурьева
		Е.С. Алексеева