

Утверждаю:  
Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

21 декабря 2021 года



## ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 1 по продаже земельного участка площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028320:259, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения огородничества.

Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 05 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 21 декабря 2021 года.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» № 71 от 09.12.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Я.В.** - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Алексеева Е.С.** - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Щелухина Т.Д.** - консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 29.09.2021 № 2249-з.

Аукцион является открытым по составу участников.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1:** Земельный участок площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028320:259, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения огородничества. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 95 152 (Девяносто пять тысяч сто пятьдесят два) рубля 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – **47 500 (Сорок семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **2 854 (Две тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рубля 56 копеек.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 зарегистрировано 3 (Три) заявки.

Задатки, перечисленные Заявителями, допущенными к участию в аукционе, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

**Участники, допущенные к участию и присутствующие на аукционе:**

Участник (карточка № 1) – Курченко Дмитрий Валериевич.

**Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:**

- 1) Зима Сергей Евгеньевич;
- 2) Писковитин Александр Юрьевич.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 1 по продаже земельного участка площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0028320:259, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения огородничества. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк **признан несостоявшимся, в связи с участием в аукционе только одного участника.**

Руководствуясь п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации уполномоченный орган (управление имущественных и земельных отношений Липецкой области) направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику (Курченко Дмитрию Валериевичу) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, при этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Оставшаяся сумма цены земельного участка (за вычетом внесенного единственно принявшим участие в аукционе участником задатка 47 500 руб. 00 коп.) в размере **47 652 (Срок семь тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек**, вносится единственно принявшим участие в аукционе участником в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области лицевой счет 01026000010), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, Отделение Липецка Банка России/УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, КБК 04211406012040000430, ИНН 4826006839, КПП 482601001, ОКТМО 42701000.**


Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение единственным принявшим участие в аукционе участником полной суммы оплаты предмета аукциона в установленный срок является неисполнением обязательств указанного лица по его вине и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

**Подписи:**

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

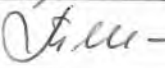
Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина