

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

20 сентября 2021 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 357 кв., с кадастровым номером 48:20:0014801:531, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, село Ленино (без права возведения индивидуального жилого дома), объявленном к проведению 23.09.2021 года.

Дата заседания комиссии: 20 сентября 2021 года.

Дата оформления протокола: 20 сентября 2021 года.

Время начала рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 14 часов 12 минут.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества № 3 от 11.01.2021, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 03.08.2021 № 1764-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, объявленном к проведению 23.09.2021.

Лот: Земельный участок площадью 357 кв., с кадастровым номером 48:20:0014801:531, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, село Ленино (без права возведения индивидуального жилого дома).

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 120 765 (Сто двадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 96 копеек.

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 60 382 (Шестьдесят тысяч триста восемьдесят два) рубля 98 копеек.

«Шаг аукциона» – 3 622 (Три тысячи шестьсот двадцать два) рубля 98 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 19.08.2021 № 33 (8645) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 20 августа 2021 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту filo@lipetsk.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в праздничные и выходные дни заявки не принимались, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – до 16 часов 30 минут 17 сентября 2021 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1910	20.08.2021	Свечкарев Дмитрий Сергеевич	Чек-ордер ПАО Сбербанк Липецкое отделение от 20.08.2021
2	1969	17.09.2021	Ломаков Роман Александрович	Чек по операции Сбербанк онлайн от 17.09.2021
3	1972	17.09.2021	Ненахов Игорь Васильевич	Квитанция АО «ТИНЬКОФФ БАНК» № 1-3-022-529-639 от 17.09.2021

4	1973	17.09.2021	Шевелев Евгений Александрович	Квитанция АО «ТИНЬКОФФ БАНК» № 1-3-022-559-805 от 17.09.2021
---	------	------------	-------------------------------	---

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Свечкарева Дмитрия Сергеевича;
- 2) Ломакова Романа Александровича;
- 3) Ненахова Игоря Васильевича;
- 4) Шевелева Евгения Александровича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Свечкарева Дмитрия Сергеевича;
- 2) Ломакова Романа Александровича;
- 3) Ненахова Игоря Васильевича;
- 4) Шевелева Евгения Александровича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по продаже земельного участка площадью 357 кв., с кадастровым номером 48:20:0014801:531, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Ленинский сельсовет, село Ленино (без права возведения индивидуального жилого дома):

- 1) Свечкарева Дмитрия Сергеевича;
- 2) Ломакова Романа Александровича;
- 3) Ненахова Игоря Васильевича;
- 4) Шевелева Евгения Александровича.

Подписи:

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина