

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным областным профессиональным образовательным учреждением «Конь-Колодецкий аграрный техникум», объявленном к проведению 17.08.2021 года.

город Липецк

12 августа 2021 года.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум» от 06.07.2021 года № 191, в составе:

Председатель комиссии: **Холодов Юрий Николаевич** – заместитель директора ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум»;

Члены комиссии: **Черкасова Анастасия Николаевна** – специалист по закупкам ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум»;

Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Спивакова Людмила Александровна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева Виктория Владимировна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Яна Викторовна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании присутствуют шесть: Холодов Ю.Н., Черкасова А.Н., Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным областным профессиональным образовательным учреждением «Конь-Колодецкий аграрный техникум», объявленном к проведению 17.08.2021 года:

Лот: Нежилое помещение № 31 «Буфет» общей площадью 20,3 кв.м, находящегося на первом этаже здания учебного корпуса (Лит. А), расположенного по адресу: Липецкая область, Хлевицкий район, с. Конь-Колодезь, ул. Березовая аллея, д. 74.

Целевое назначение помещения, сдаваемого в аренду: для организации питания обучающихся.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 29 дней.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), в размере ежемесячного арендного платежа - 4 060 (Четыре тысячи шестьдесят) рублей 00 копеек, с НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 203 (Двести три) рубля 00 копеек.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались с 14 июля 2021 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в праздничные дни заявки не принимались (в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – в 17 часов 00 минут 10.08.2021 года.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
1873	09.08.2021	Индивидуальный предприниматель Кудаева Каринэ Айковна (ОГРНИП 320482700008543)

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Холодова Ю.Н.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Претендента:

1) ИП Кудаеву Каринэ Айковну.

Голосовали:

«ЗА» - 6 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;


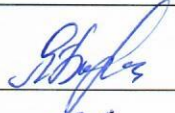




«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя ИП Кудаеву Каринэ Айковну и признать его единственным Участником аукциона.
2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.
3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, Арендодатель обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона ИП Кудаевой Каринэ Айковной на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.
4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:
 - www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
 - www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:	 _____	Ю.Н. Холодов
Секретарь комиссии:	 _____	Я.В. Беляева
Члены комиссии:	 _____	Н.В. Мануйлова
	 _____	Л.А. Спивакова
	 _____	В.В. Гурьева
	 _____	А.Н. Черкасова