

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»

П.А. Квасова

24 февраля 2021 года



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1470128:10, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Круто-Хуторской сельсовет, с. Студеные Хутора, ул. Петра Волокитина, участок №8, объявленном к проведению 03.03.2021 года.

Дата заседания комиссии: 26 февраля 2021 г.

Дата оформления протокола: 26 февраля 2021 г.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 11 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 14 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.12.2020 г. № 2928–з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 5 объявленном к проведению 03.03.2021 г.

Лот № 5: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1 500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1470128:10, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Круто-Хуторской сельсовет, с. Студеные Хутора, ул. Петра Волокитина, участок №8.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **12 559 (Двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 20 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **6 200 (Шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **376 (Триста семьдесят шесть) рублей 78 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 5 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 24.12.2020 г. № 51 (8611) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 25 декабря 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 25 февраля 2021 года до 17 часов 30 минут.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1470128:10, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Круто-Хуторской сельсовет, с. Студеные Хутора, ул. Петра Волокитина,

участок №8 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1470128:10, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Круто-Хуторской сельсовет, с. Студеные Хутора, ул. Петра Волокитина, участок №8 признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

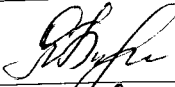
Подписи:

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

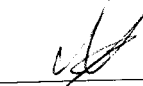
Члены комиссии:



Л.А. Спивакова



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина